

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1
VINACONEX 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0837 /2024/CV-TCKT

Hà Nội, ngày 20 tháng 8 năm 2024

V/v: Giải trình lợi nhuận bán niên
tự lập thay đổi quá 5% so với báo cáo
kiểm toán

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý Ủy ban và Sở lợi nhuận bán niên năm 2024 tự lập thay đổi quá 5% so với báo cáo được kiểm toán như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Số trước kiểm toán	Số sau kiểm toán	Chênh lệch	Tỷ lệ
Doanh thu thuần	179.510.587.179	179.510.587.179		
Giá vốn	58.928.401.829	169.002.398.259		
Doanh thu tài chính	303.425.407	303.425.407		
Chi phí tài chính	5.206.924.160	5.206.924.160		
Chi phí quản lý DN	774.328.126	257.164.150	-517.163.976	-66,79%
Thu nhập khác	10.000.000	10.000.000		
Chi phí khác	1.037.872.494	1.762.699.343	724.826.849	69,84%
Lợi nhuận trước thuế	3.802.489.547	3.594.826.674	-207.662.873	-5,46%
Lợi nhuận sau thuế	2.438.799.368	2.218.733.539	-220.065.829	-9,02%

Sau khi công ty được soát xét nhận thấy một số khoản chưa đủ điều kiện trích lập dự phòng nên đã điều chỉnh số liệu ảnh hưởng đến giảm chi phí quản lý trong kỳ. Công ty cũng đã trích lập bổ xung tiền phạt thuế dự kiến làm chi phí khác tăng.

Trên đây là những nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau soát xét báo cáo tài chính bán niên năm 2024 thay đổi quá 5% so với báo cáo doanh nghiệp tự lập.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/g

- Lưu.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Trình